



STAZIONE UNICA APPALTANTE
Comune di Musile di Piave
Comune di Noventa di Piave



Prot. n. 8313

Noventa di Piave, 06.06.2019

AVVISO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DI COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO "B" INTERESSATE ALLA PROCEDURA DI SELEZIONE AI SENSI DELLA LEGGE 08/11/1991 n. 381 (E LR VENETO N. 23/2006) PER IL CONVENZIONAMENTO RELATIVO AL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI PRESSO IL COMUNE DI NOVENTA DI PIAVE ó PERIODO 01/09/2019 ó 31/08/2022. CIG 7933186031

Premesso che:

- Ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera b) della L. 381/1999 e ss.mm.ii., le cooperative sociali di tipo B hanno lo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini attraverso lo svolgimento di attività diverse - agricole, industriali, commerciali o di servizi - finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate;
- Ai sensi dell'art. 5 della medesima L. 381/1999 e ss.mm.ii., gli enti pubblici, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della pubblica amministrazione, possono stipulare convenzioni con le cooperative che svolgono le attività di cui all'articolo 1, comma 1, lettera b), ovvero con analoghi organismi aventi sede negli altri Stati membri della Comunità europea, per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi il cui importo stimato al netto dell'IVA sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici, purché tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'articolo 4, comma 1. Le convenzioni di cui al presente comma sono stipulate previo svolgimento di procedure di selezione idonee ad assicurare il rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di efficienza;
- Ai sensi dell'art. 4, comma 1 della medesima legge, si considerano persone svantaggiate gli invalidi fisici, psichici e sensoriali, gli ex degenti di ospedali psichiatrici, anche giudiziari, i soggetti in trattamento psichiatrico, i tossicodipendenti, gli alcolisti, i minori in età lavorativa in situazioni di difficoltà familiare, le persone detenute o internate negli istituti penitenziari, i condannati e gli internati ammessi alle misure alternative alla detenzione e al lavoro all'esterno ai sensi dell'articolo 21 della legge 26 luglio 1975, n. 354, e successive modificazioni. Si considerano inoltre persone svantaggiate i soggetti indicati come tali con apposito decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri;
- L'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), con delibera n. 32 del 20.01.2016 ha approvato le linee guida per l'affidamento di servizi a enti del terzo settore e alle cooperative sociali;
- La Regione Veneto si è dotata della L.R. n. 23 del 03.11.2006 "Norme per la promozione e lo sviluppo della cooperazione sociale", come da ultimo modificata con L.R. n. 32/2018 contenente, in particolare, la definizione di persone svantaggiate e deboli (art. 3) ed i criteri per la riserva di partecipazione alle procedure di aggiudicazione e per la valutazione delle offerte (artt. 12 e 13);
- La Regione Veneto, inoltre, con DGR n. 4189 del 18.12.2007, ha approvato atti di indirizzo relativi ai rapporti tra soggetti pubblici e terzo settore, con particolare riferimento ai sistemi di affidamento dei servizi alle cooperative sociali;
- Il Comune di Noventa di Piave, in attuazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 16.05.2019, intende promuovere una procedura competitiva di tipo negoziato, per il servizio di pulizia degli edifici sul territorio comunale per il periodo 01.09.2019 - 31.08.2022;

Precisato che la finalità perseguita dall'amministrazione comunale di Noventa di Piave è l'inserimento lavorativo di persone svantaggiate e deboli, ai sensi dell'art. 3 della LR 23/2006, che i servizi in argomento rientrano tra quelli previsti all'art.1, comma 1 lett. b) della legge 381/91 e che, infine, l'importo stimato complessivo al netto dell'IVA, risulta inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici, conformemente a quanto stabilito dall'art. 5 della citata legge 381/91;

Ricordato, inoltre, che conformemente alle indicazioni dell'ANAC e della Regione Veneto l'ente, dopo aver individuato le esigenze di approvvigionamento di beni e servizi che possono essere soddisfatte mediante le convenzioni ex art. 5 della legge n. 381/1991, può procedere alla pubblicazione, di un avviso pubblico, atto a rendere nota la volontà di riservare uno o più appalti di determinati servizi e forniture alle cooperative sociali di tipo B) (e organismi equiparati, aventi sede in altri Paesi della Comunità europea) e successivamente, in applicazione dei generali principi di buona amministrazione, economicità, efficacia e trasparenza, ove sussistano più cooperative interessate alla stipula della convenzione, dispone l'esperimento di una procedura competitiva tra tali soggetti, nel corso della quale le diverse proposte sono selezionate secondo i criteri dell'offerta economicamente più vantaggiosa, tra i quali il programma di recupero di persone svantaggiate o deboli è oggetto di specifica valutazione;

TUTTO CIÒ PREMESSO

In esecuzione della delibera di Giunta Comunale di Noventa di Piave n. 73 del 16.05.2019 e della Determinazione n. 543 del 06.06.2019 Coordinatore della Stazione Unica Appaltante, , si pubblica il presente avviso al fine di individuare le Cooperative sociali di tipo B, o gli analoghi organismi aventi sede negli Stati membri della Comunità europea, di cui all'art. 5 della L. 381/1991 e all'art. 13 della L.R. n. 23/2006, tra le quali svolgere una procedura competitiva di tipo negoziato per il convenzionamento, ai sensi della Legge 381/91 e della LR 23/2006, con il Comune di Noventa di Piave, per l'affidamento del Servizio Pulizia degli edifici nel territorio comunale.

Si precisa in proposito quanto segue:

- La Stazione Unica Appaltante tra i Comuni di Musile di Piave e Noventa di Piave svolge, su incarico del Comune di Noventa di Piave, le procedure di gara sino all'aggiudicazione provvisoria, restando di competenza del Comune di Noventa di Piave . Ente Appaltante, l'eventuale aggiudicazione definitiva
- Il presente avviso costituisce esclusivamente indagine preventiva, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b del D.Lgs. n. 50/2016;
- i criteri di valutazione delle offerte, il computo metrico e la bozza di disciplinare, nonché ogni altra informazione relativa alle procedure di affidamento del servizio, ad integrazione ed articolazione di quanto indicato al successivo punto 5), saranno comunicati, unitamente alla lettera di invito, ai soggetti che saranno invitati alla procedura negoziata ai sensi del presente avviso;
- La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere anche in presenza di una sola candidatura valida, qualora l'offerta sia ritenuta vantaggiosa.
- il Comune di Noventa di Piave si riserva la facoltà, in ogni momento, di sospendere, modificare o revocare la procedura relativa al presente avviso e/o di non procedere all'affidamento definitivo.

1) ENTE APPALTANTE

COMUNE DI NOVENTA DI PIAVE

Piazza G. Marconi, 1 - 30020 NOVENTA DI PIAVE (VE)

Telefono 0421 65212

Telefax 0421 658604

e-mail protocollo@comune.noventadipiave.ve.it

indirizzo internet www.comune.noventadipiave.ve.it

pec: comune.noventadipiave.ve@pecveneto.it

2) LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO, DESCRIZIONE, DURATA E IMPORTO DEL SERVIZIO

- a) Luogo di esecuzione del servizio: comune di Noventa di Piave
- b) Caratteristiche generali del servizio: Servizio di Pulizia degli edifici nel comune di Noventa di Piave per il periodo **01.09.2019/31.08.2022**
- c) Importo del servizio: importo complessivo presuntivamente stimato per il triennio (al netto di IVA) in **Euro 99.000,00** (comprensivi anche di **€ 650,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso).

3) SOGGETTI AMMESSI ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Possono partecipare alla procedura per l'affidamento del servizio solo le cooperative sociali di tipo B di cui all'art. 1, comma 1, lettera b) della L. 381/1991, loro consorzi, ex art. 8 della medesima legge, ovvero loro raggruppamenti ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs 50/2016, **con iscrizione attiva al MEPA**, in possesso dei seguenti requisiti, da dichiarare in sede di presentazione di candidatura:

- a) possesso di tutti i requisiti previsti dalla Legge 381/91;
- b) iscrizione da almeno tre anni dalla data del presente avviso, nelle apposite sezioni dell'Albo Regionale per le Cooperative di tipo B (in Veneto: sezione B, sezione P, per le Cooperative di tipo A e B, o sezione C, per i Consorzi). Nella candidatura vanno indicati gli estremi di iscrizione;
- c) iscrizione al registro delle imprese della CCIAA per l'attività di pulizia (o per una attività anche più ampia, purché anche inglobante la predetta). Nella candidatura vanno indicati gli estremi di registrazione al registro imprese della CCIAA, le relative attività, i nominativi degli amministratori muniti di rappresentanza e di quelli cessati nell'ultimo anno dalla data di scadenza dei termini del presente avviso;
- d) insussistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 D.Lgs. 50/2016, dall'art. 1 bis, c. 14 della L. 383/2001 e ss.mm.ii. o di altre situazioni che, a norma di legge, escludono dalla possibilità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- e) possesso di una situazione economico/finanziaria equilibrata. Alla candidatura va allegata, anche per estratto, copia dell'ultimo bilancio approvato in base alla normativa vigente;
- f) esecuzione nell'ultimo triennio (2016-2018) di servizi analoghi a quelli di cui al presente avviso di gara, per un importo minimo annuo (IVA esclusa) pari ad euro 30.000, svolti regolarmente e con buon esito. Nella candidatura andranno indicati, gli enti committenti, i periodi di affidamento e gli importi IVA esclusa. Alla candidatura vanno allegate le dichiarazioni di corretta e regolare esecuzione del servizio da parte degli Enti committenti; le dichiarazioni dei committenti possono essere provvisoriamente sostituite da una autodichiarazione del candidato; in tal caso le dichiarazioni dei committenti andranno allegare alla successiva offerta.

PRECISAZIONI:

- Sono ammessi gli organismi aventi sede negli Stati membri della comunità Europea in possesso, da almeno tre anni, di requisiti equivalenti a quelli richiesti per l'iscrizione all'albo e iscritti nelle liste regionali di cui all'art. 5, comma 2, della L. 381/1991;
- I consorzi di cooperative/stabili (art. 45, comma 2, lettere b) e c) del D.Lgs. 50/2016) sono tenuti ad indicare, pena l'esclusione, per quali consorziati il consorzio partecipa;
- In caso di associazioni, raggruppamenti o consorzi, tutte le imprese partecipanti (in qualsiasi forma associate, compreso il caso dell'avvalimento di cui all'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016) devono essere cooperative sociali di tipo B, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. b) della L. 381/1991, devono possedere l'iscrizione all'albo regionale per le cooperative di tipo B ed i requisiti di cui alle lettere a), d) ed e) che precedono, mentre il requisito dell'iscrizione triennale all'albo lett. b) e quello dell'attività di iscrizione alla CCIAA . lett. c) (questo ultimo in caso di raggruppamento verticale, con scorporo di attività complementari/integrative rispetto alla principale) sono richiesti alla sola Impresa capogruppo/mandataria, mentre il requisito di cui alla lettera f) può essere garantito (in caso di raggruppamento orizzontale) dalla sommatoria delle attività delle singole imprese; tuttavia, anche in caso di raggruppamento orizzontale, il requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dal

capogruppo/mandataria. Il servizio oggetto di convenzionamento dovrà comunque essere svolto in misura prevalente dall'impresa capogruppo/mandataria.

- Ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla selezione in più di un raggruppamento o consorzio.

La stazione appaltante provvederà ad escludere i candidati che risultino privi dei sopra indicati requisiti e si riserva, inoltre, la facoltà di escludere i candidati per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel casellario Informativo dell'Autorità (ANAC), risultino essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o errore grave nell'esecuzione di lavori affidati dalla stessa e/o da altre stazioni appaltanti.

4) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE E LORO RICEZIONE

Le cooperative sociali di tipo B interessate alla procedura per il convenzionamento del suddetto servizio, dovranno proporre la propria candidatura, presentando manifestazione di interesse come da allegato modello 1), allegando, altresì, la documentazione indicata.

La firma del legale rappresentante della Cooperativa dovrà essere autenticata o, in alternativa, dovrà essere allegata fotocopia di valido documento di riconoscimento. La mancanza di sottoscrizione comporta l'esclusione.

Le candidature dovranno pervenire all'ufficio protocollo del COMUNE DI NOVENTA DI PIAVE sito in Piazza G. Marconi, n. 1 a Noventa di Piave (CAP 30020), entro e non oltre le ore **12.00 del 24.06.2019**. Le candidature dovranno riportare la dicitura: CANDIDATURA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI PRESSO IL COMUNE DI NOVENTA DI PIAVE . PERIODO 01/09/2019 . 31/08/2022.

Il recapito del plico rimane a esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non dovesse giungere a destinazione in tempo utile.

Entro il medesimo termine le candidature potranno pervenire, altresì, via PEC, al seguente indirizzo: comune.noventadipiave.ve@pecveneto.it.

Le candidature pervenute oltre il termine perentorio di cui sopra non verranno prese in considerazione.

5) FORMAZIONE DELL'ELENCO DEI CONCORRENTI E PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO

Ad avvenuta presentazione delle candidature si provvederà a formare un elenco delle cooperative sociali con i requisiti e le caratteristiche richiesti, che saranno successivamente invitate a presentare le proprie offerte. Si richiama in proposito l'art. 80, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016. La stazione appaltante svolgerà una procedura competitiva di tipo negoziato, nel corso della quale le offerte saranno valutate in termini di qualità e prezzo.

I concorrenti invitati dovranno fornire almeno una certificazione bancaria rilasciata da istituto di credito, che attesti la solidità economica e finanziaria del concorrente medesimo.

Ai sensi della deliberazione di GC del Comune di Noventa di Piave n. 73 del 16/05/2019 i criteri base per la comparazione delle offerte sono i seguenti:

- Affidabilità dell'impresa, con principale riferimento alle capacità tecnico/organizzative rilevanti ai fini del corretto svolgimento del servizio (strutturazione organizzativa, macchinari e attrezzature a disposizione), alla presenza in organico di lavoratori svantaggiati o deboli (ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 23/2006), al possesso di certificazioni di qualità (UNI ISO 9001, certificazioni relative al Sistema di Gestione della Salute e Sicurezza sul Lavoro conformi alle Linee guida UNI-INAIL e/o alle Linee Guida per l'attuazione della norma OHSAS 18001:2007);
- Proposta di gestione del servizio, corredato dal programma di recupero e inserimento lavorativo di persone svantaggiate e deboli, quest'ultimo da valutare specificamente, con attribuzione di maggior punteggio ai programmi che prevedano l'inserimento di persone svantaggiate o deboli (aggiuntive rispetto all'organico in essere), residenti nell'ambito dell'AULSS n. 4 e in quello del Comune di Noventa di Piave in particolare. Eventuali prestazioni aggiuntive.
- Offerta economica (max 30 punti su 100 complessivamente attribuibili).

AVVERTENZE:

- La decorrenza effettiva del servizio dipende dai tempi di conclusione delle procedure di gara, di modo che potranno verificarsi limitati slittamenti rispetto al periodo indicato in oggetto;
- La stazione appaltante, in sede di richiesta di presentazione di offerte alle ditte che avranno presentato regolare manifestazione di interesse, si riserva di inserire la facoltà di proroga per un ulteriore anno;
- La cooperativa affidataria sarà tenuta ad applicare la normativa di cui all'art. 37 del CCNL "Per le lavoratrici e i lavoratori delle cooperative del settore socio-sanitario assistenziale-educativo e di inserimento lavorativo", per quanto riguarda l'assunzione dei lavoratori.
- Il servizio oggetto del presente bando dovrà comunque essere svolto da lavoratori composti, almeno per il 30 per cento, da persone svantaggiate o con disabilità di cui all'art. 3 comma 1 della L.R. n. 23/2006;
- la cooperativa affidataria è tenuta ad applicare a favore dei lavoratori condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli eventuali accordi locali integrativi degli stessi, relativi alla località in cui si svolgono i servizi e a rispettare integralmente le disposizioni previste dalla L. 327/2000, ovvero, per i rapporti di lavoro diversi da quello subordinato, in assenza di contratti o accordi collettivi specifici, a corrispondere i compensi medi in uso per prestazioni analoghe rese in forma di lavoro autonomo;
- l'offerta (n.b. non alla manifestazione di interesse) dovranno essere allegati dichiarazioni di istituti bancari o intermediari autorizzati circa la capacità finanziaria ed economica della concorrente a far fronte agli impegni derivanti dall'affidamento del servizio;

Il dettaglio dei criteri di valutazione delle offerte, i relativi punteggi attribuibili, il capitolato tecnico, nonché ogni altra informazione relativa alle procedure di affidamento del servizio, ad integrazione ed articolazione di quanto indicato nel presente avviso, saranno comunicati, unitamente alla lettera di invito, ai soggetti invitati a presentare offerta.

La stazione appaltante si riserva di procedere, in qualsiasi momento e comunque prima della stipula della convenzione, alla verifica delle dichiarazioni rese dalle Cooperative candidate.

La stazione appaltante procederà ad effettuare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b), mediante RDO su MEPA invitando le cooperative del sopracitato elenco.

6 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E ULTERIORI INFORMAZIONI

Gli interessati potranno prendere visione di tutte le eventuali altre informazioni relative al presente avviso sul sito internet del comune di Noventa di Piave: www.comune.noventadipiave.ve.it. Quanto pubblicato su detto sito si intende come comunicato agli interessati.

Il presente avviso viene altresì pubblicato sul sito del Ministero <https://www.serviziocontrattipubblici.it/>

Eventuali informazioni potranno essere richieste dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12,30 telefonando al numero 0421 65212.

Il Responsabile del procedimento è il Coordinatore della Stazione Unica Appaltante dei Comuni di Musile di Piave e Noventa di Piave Dr. Alessandro Rupil.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 196/2003 e al Reg. UE 679/2016 per le finalità connesse alla procedura di affidamento dei lavori.

Il Coordinatore della Stazione Unica Appaltante
Il Segretario Comunale della Segreteria Associata dei Comuni di
Musile di Piave e Noventa di Piave
Dr. Alessandro Rupil