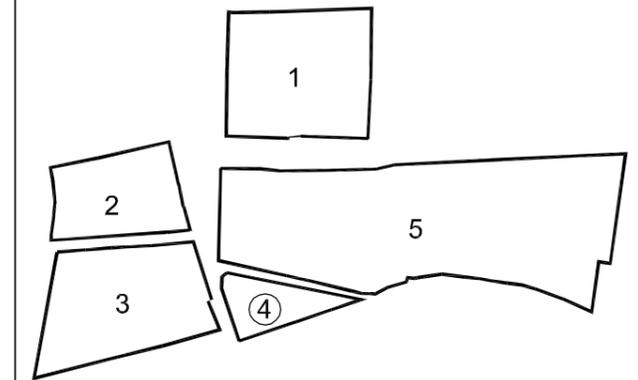
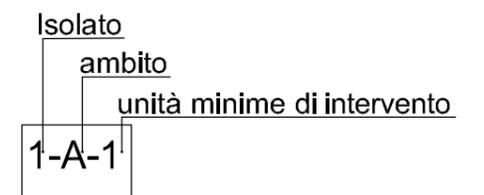


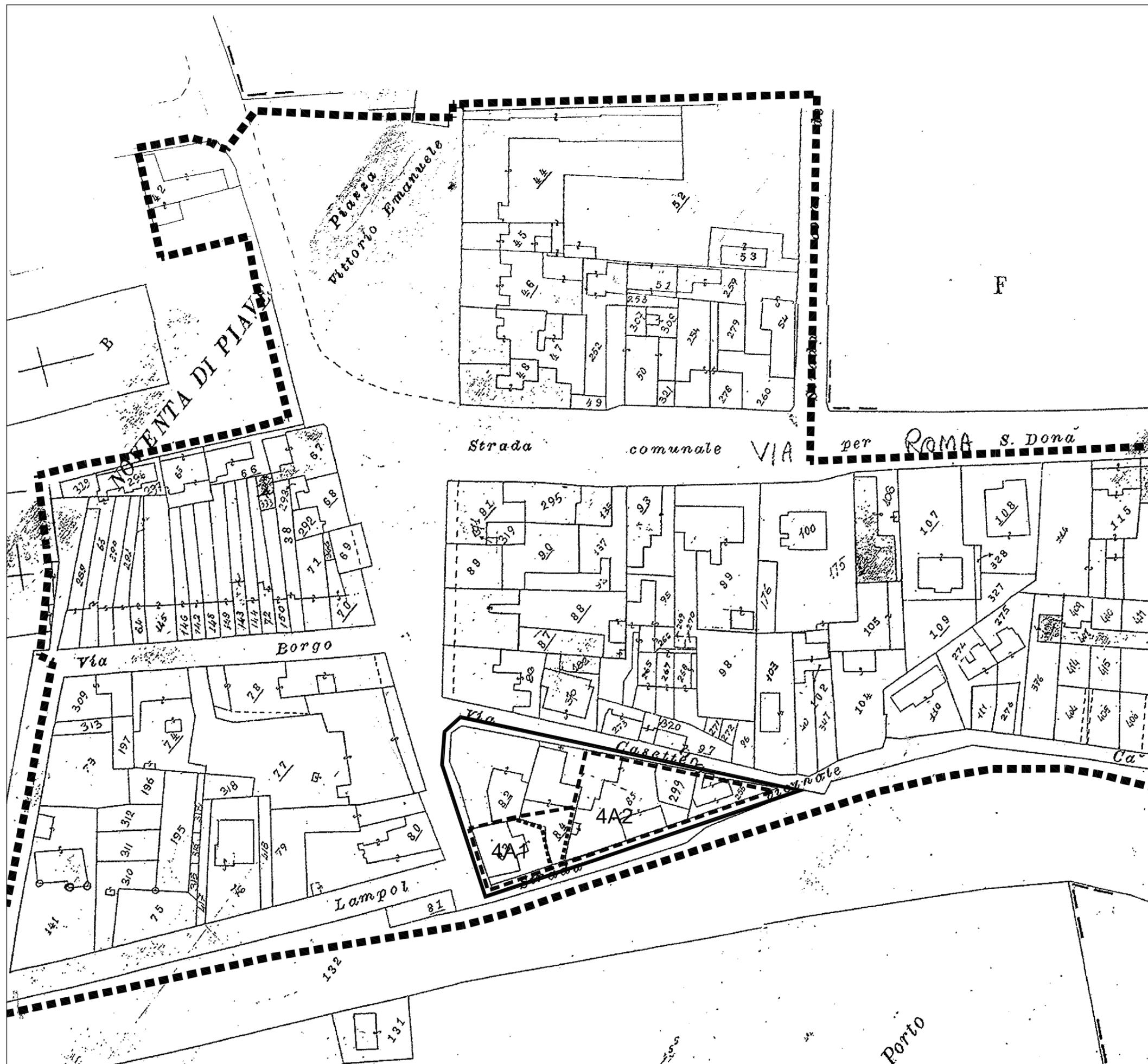
COMUNE DI NOVENTA DI PIAVE
CENTRO STORICO
PIANO DI RECUPERO VARIANTE PARZIALE



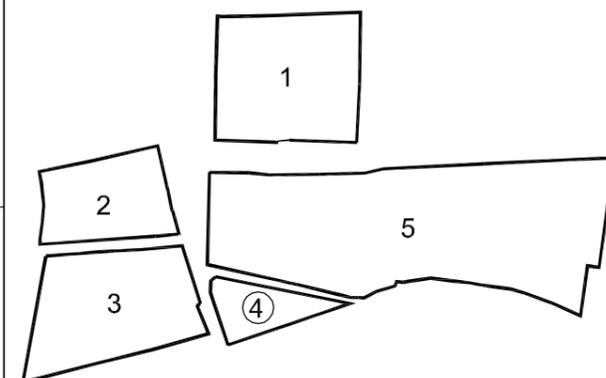
AMBITI PROGETTUALI
ISOLATO 4



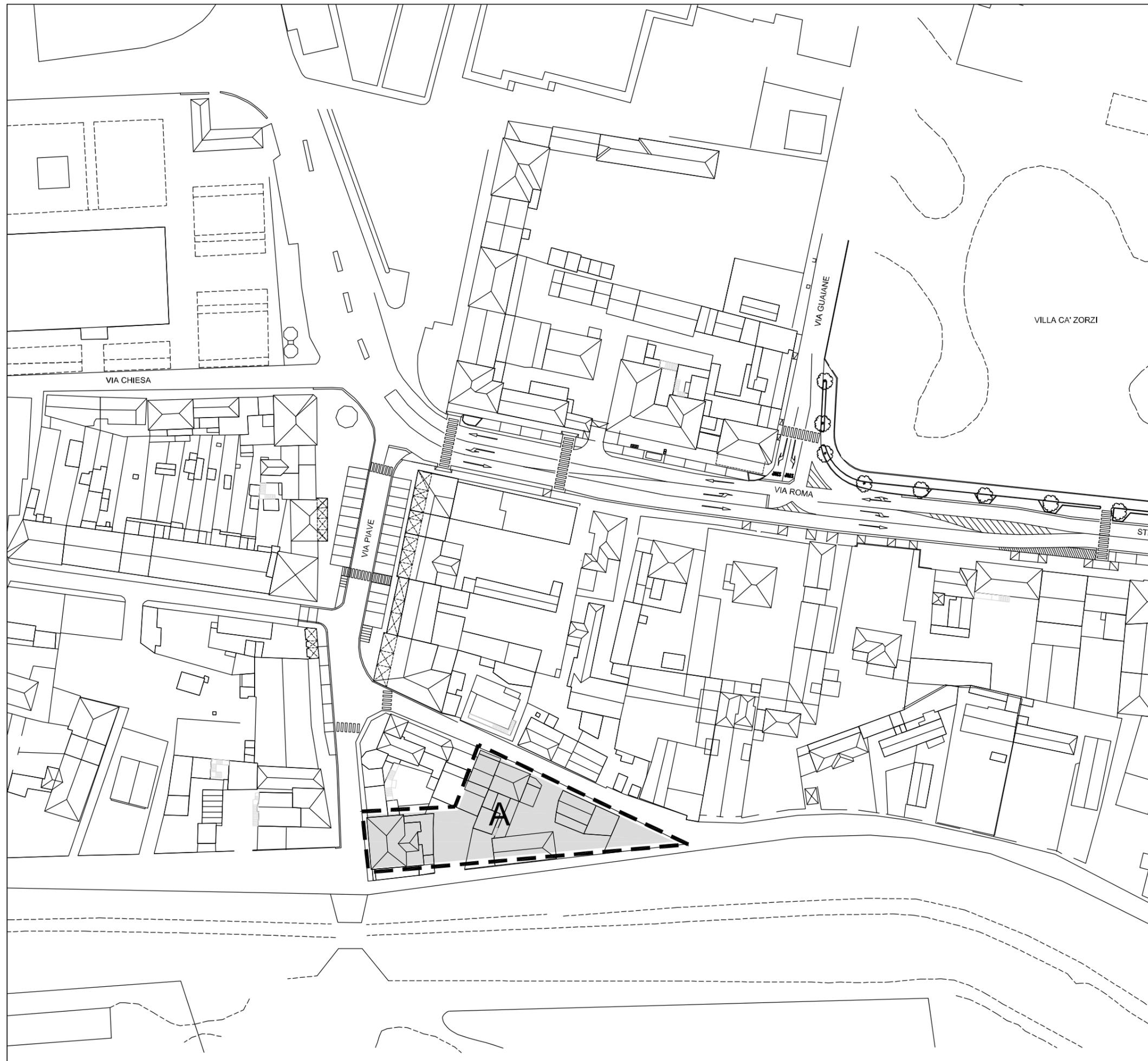
- PERIMETRO PIANO DI RECUPERO
- INDIVIDUAZIONE ISOLATO
- - - - INDIVIDUAZIONE AMBITO
- INDIVIDUAZIONE UNITA' MINIMA DI INTERVENTO



COMUNE DI NOVENTA DI PIAVE
CENTRO STORICO
PIANO DI RECUPERO VARIANTE PARZIALE



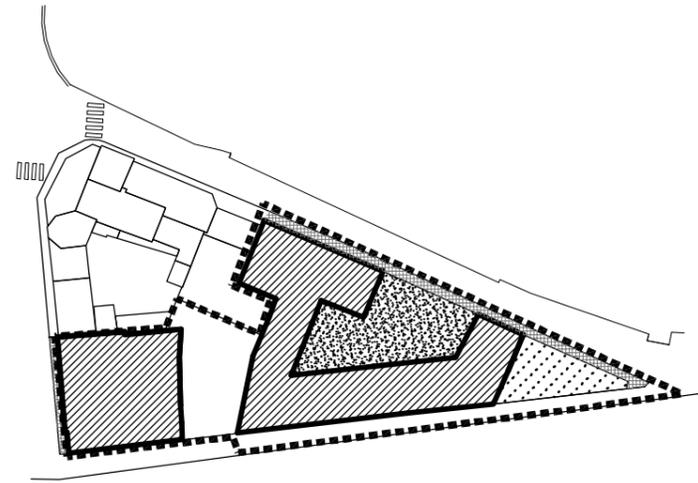
AMBITI PROGETTUALI
ISOLATO 4 - AMBITO A



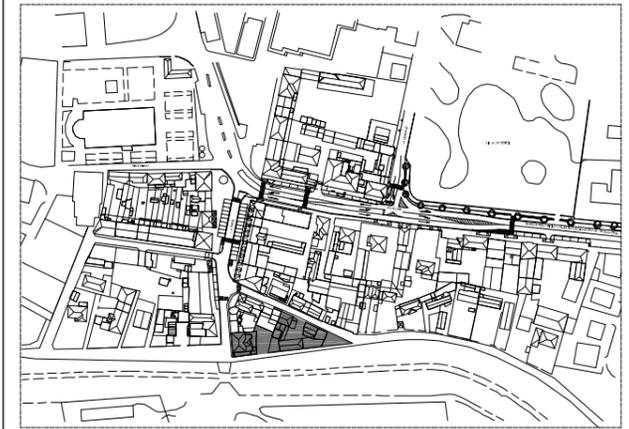
Rilievo planimetrico



Regole fondiarie



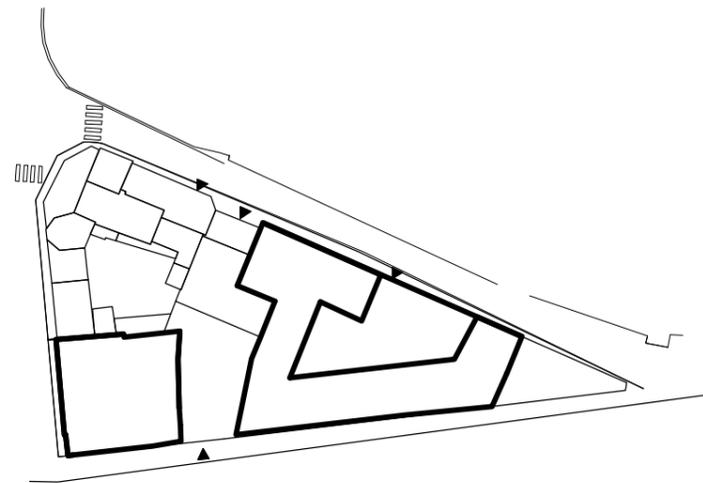
COMUNE DI NOVENTA DI PIAVE
CENTRO STORICO
PIANO DI RECUPERO VARIANTE PARZIALE



AMBITI PROGETTUALI
ISOLATO 4 - AMBITO A

scala 1:1000

Regole edilizie



scala 1:1000

Regole fondiarie

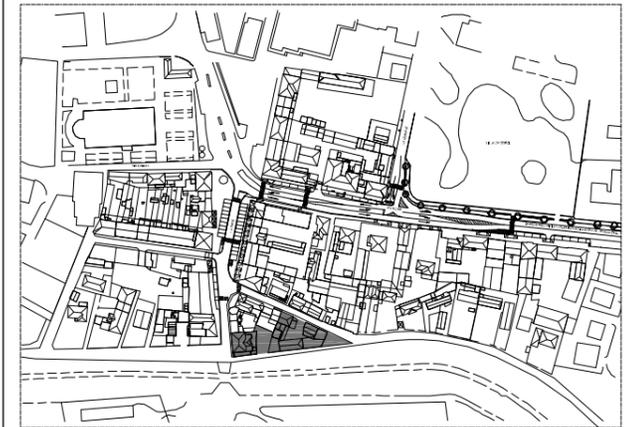
- perimetro ambito
- sedime massimo dell'edificato
- verde pubblico o di uso pubblico
- verde privato
- area pedonale ad uso pubblico
- marciapiedi pubblici
- parcheggio pubblico
- parcheggio ad uso pubblico (carico e scarico)

parcheggio pubblico :

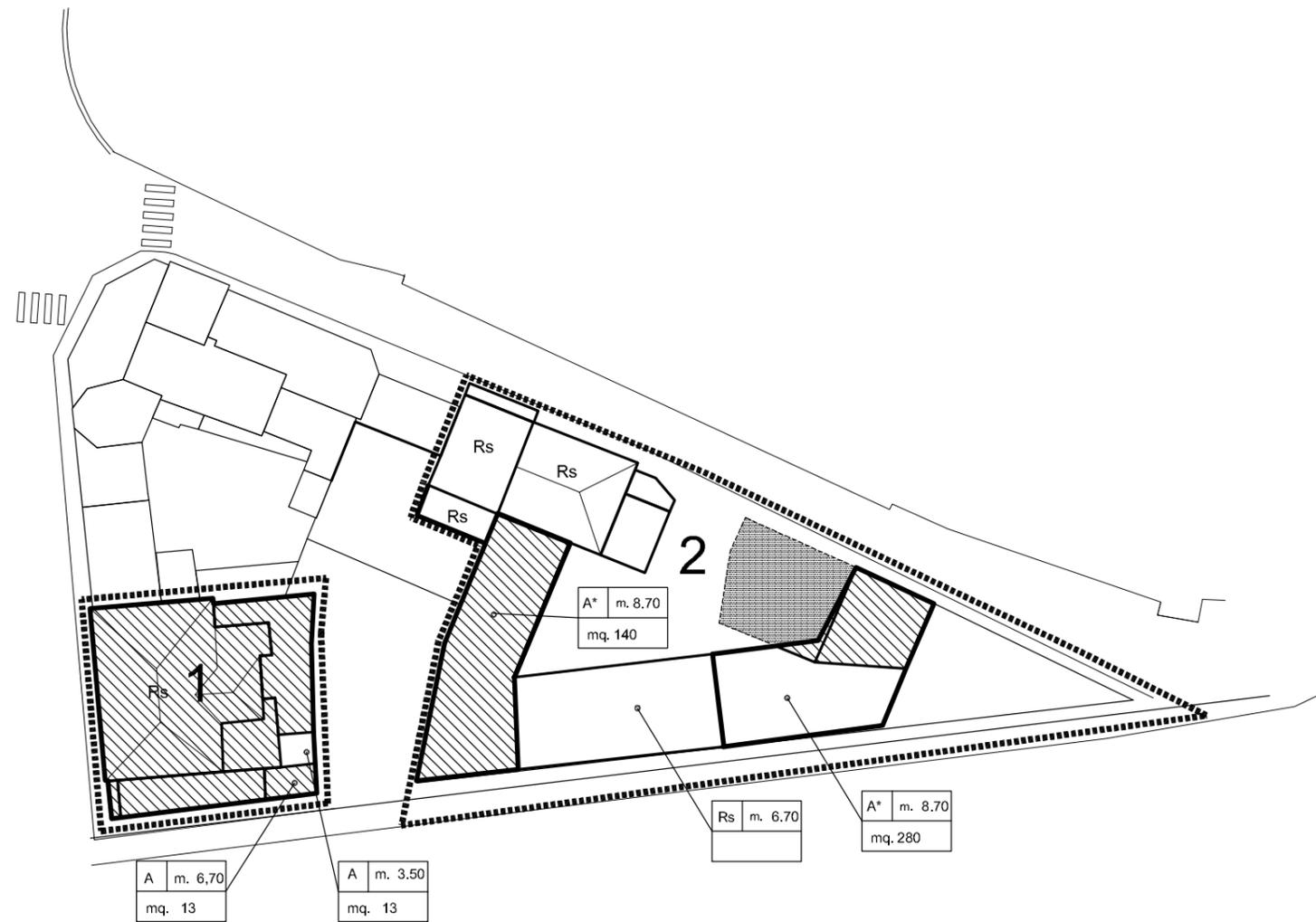
verde pubblico o ad uso pubblico : mq.100

Regole edilizie

- sedime edificato
- accessi pedonali
- accessi carrabili
- parcheggio interrato
- area porticata
- percorso pedonale



AMBITI PROGETTUALI
ISOLATO 4 - AMBITO A



categoria di intervento

m. altezza massima di cornice di gronda

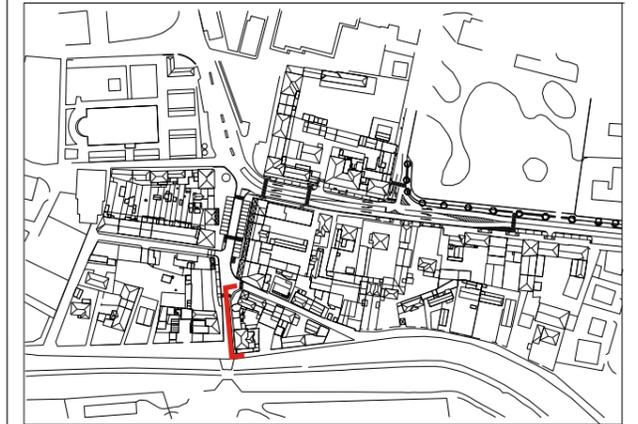
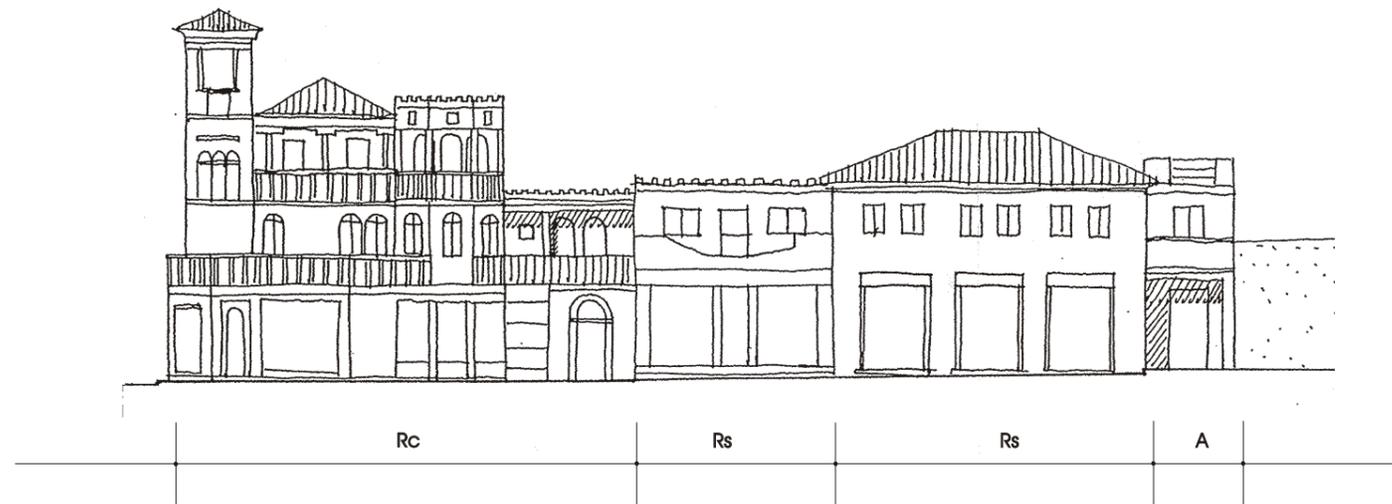
mq. s.n.p. massima di ampliamento all'interno del sedime dell'edificio

- perimetro unità minima di intervento
- n° numero unità minima di intervento
- ▭ sedime di ingombro massimo della nuova edificazione
- ▨ sedime degli edifici esistenti interessati dagli ampliamenti
- ▩ demolizioni senza ricostruzioni

- Ms: manutenzione ordinaria e straordinaria
- Rs: ristrutturazione edilizia
- Rc: restauro e risanamento conservativo
- A: ampliamento
- A*: ampliamento con demolizione

Superficie netta pavimento in ampliamento (sopraelevazione e/o aderenza)	SNP
unità minima di intervento n°1	mq. 26
unità minima di intervento n°2	mq. 247
totale Snp in ampliamento	mq. 446

COMUNE DI NOVENTA DI PIAVE
CENTRO STORICO
PIANO DI RECUPERO VARIANTE PARZIALE



AMBITI PROGETTUALI
ISOLATO AMBITO A

Ms : manutenzione ordinaria e straordinaria

Rs : ristrutturazione edilizia

Rc : restauro e risanamento conservativo

A : ampliamento

A* : ampliamento con demolizione



