



COMUNE DI NOVENTA DI PIAVE
Città metropolitana di Venezia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Nr. 112 del 14/11/2024

OGGETTO: TARIFFE CANONE UNICO PATRIMONIALE 2025 - CONFERMA TARIFFE 2024

L'anno **duemilaventiquattro**, addì **quattordici** del mese di **Novembre** alle ore **17:00**, nella Residenza Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Assume la presidenza Il Sindaco Claudio Marian.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Comunale Luigia Maria Forlin.

Intervengono i Signori:

<u>Cognome e Nome</u>	<u>Qualifica</u>	<u>Presente</u>
MARIAN CLAUDIO	Sindaco	SI
CONCETTI ROSANA	Vicesindaco	SI
NARDESE ALESSANDRO	Assessore	SI
BORIN BRUNA	Assessore	SI
SPADOTTO LORENZO	Assessore	SI

PRESENTI: 5 ASSENTI: 0

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

OGGETTO: TARIFFE CANONE UNICO PATRIMONIALE 2025 - CONFERMA TARIFFE 2024

Dato atto che

con la Legge n. 160 del 27 dicembre 2019 (legge di bilancio 2020), sono intervenute disposizioni che hanno introdotto il nuovo canone di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate e che lo stesso è entrato in vigore a decorrere dal 01/01/2021;

Visti

- il comma 816 dell'art.1 della succitata Legge il quale dispone: *“A decorrere dal 2021 il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, ai fini di cui al presente comma e ai commi da 817 a 836, denominato «canone», è istituito dai comuni, dalle province e dalle città metropolitane, di seguito denominati «enti», e sostituisce: la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni, il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e il canone di cui all'articolo 27, commi 7 e 8, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province. Il canone è comunque comprensivo di qualunque canone ricognitorio o concessorio previsto da norme di legge e dai regolamenti comunali e provinciali, fatti salvi quelli connessi a prestazioni di servizi”;*

- il comma 837 dell'art. 1 a mente del quale: *“A decorrere dal 1° gennaio 2021 i comuni e le città metropolitane istituiscono, con proprio regolamento adottato ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate”;*

Richiamate

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 30/03/2021 avente ad oggetto “Regolamento comunale per la disciplina del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone per le aree e spazi mercatali” successivamente modificato, giuste deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 21/12/2021 e 23 del 18/04/2023;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 07/12/2023 avente ad oggetto “Tariffe Canone Unico Patrimoniale 2024 - Conferma Tariffe 2023”;

Visti

- l'articolo 7 del richiamato Regolamento che demanda alla Giunta Comunale l'approvazione delle tariffe da applicare per il calcolo del canone medesimo nei termini stabiliti dalle norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

- l'articolo 1, comma 169, della L. n. 296/2006 che recita testualmente: *“Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”;*

Visto il Decreto Mef del 25 luglio 2023 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.181 del 4 agosto) con il quale viene delineato il processo di redazione del bilancio di previsione degli enti locali aggiornando gli allegati del dlgs 188/2011 sull'armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio;

Ritenuto opportuno, in aderenza alla realtà socio - economica e turistica del Comune di Noventa di Piave, riconfermare, anche per l' anno 2025, ai soli fini dell'applicazione del canone per le **occupazioni** di suolo soprasuolo e sottosuolo, la suddivisione del territorio in **3 zone**, come da elenchi allegati alla deliberazione Consiliare n. 25/2012 opportunamente integrati dalle nuove intitolazioni (giuste deliberazioni GC 110/2015 e n. 114/2015) alle quali corrisponde una distinta tariffa, in base alla loro importanza desunta dagli elementi di centralità, intensità abitativa, flusso turistico, iniziative commerciali, densità di traffico veicolare e/o pedonale:

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da LUIGIA MARIA FORLIN, Claudio Marian e stampato il giorno 07/01/2025 da Francesca Basso. Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

a) Zona 1 – Rilevanza primaria:

1	VIA	A. DIAZ	
2	VIA	A. MANZONI	
3	VIA	A. MEUCCI	
4	VIA	A. NOBEL	
5	VIA	A. PACINOTTI	
6	VIA	A. VIVALDI	
7	VIA	A. VOLTA	
8	VIA	ARGINE	
9	VIA	BELLUNO	
10	VIA	BERLESE	
11	VIA	BORGO	
12	VIA	C. BATTISTI	
13	VIA	CA' MEMO	
14	VIA	CALNOVA	Da Capoluogo fino a incrocio con via Pacinotti
15	VIA	CALVECCHIA	
16	VIA	CESTER	
17	VIA	CHIESA	
18	VIA	COLLODI	
19	PIAZZETTA	DEL DONATORE	
20	VIA	DUCA D'AOSTA	
21	VIA	E. FERMI	
22	VIA	E. MAIORANA	
23	VIA	E. MONTALE	
24	VIA	FIRENZE	
25	VIA	G. CATTAI	
26	VIA	G. D'ANNUNZIO	
27	VIA	G. DELEDDA	
28	VIA	G. FERRARIS	
29	VIA	G. GALILEI	
30	VIA	G. GOZZANO	
31	VIA	G. LEOPARDI	
32	PIAZZA	G. MARCONI	
33	VIA	G. NOVENTA	
34	VIA	G. OBERDAN	
35	VIA	G. PARINI	
36	VIA	G. PARISE	
37	VIA	G. PUCCINI	
38	VIA	G. RODARI	
39	VIA	G. UNGARETTI	
40	VIA	G. VERDI	
41	VIA	GENOVA	
42	VIA	GONFO	
43	VIA	GUAIANE	Da Capoluogo fino a incrocio con via Libertà
44	VIA	GUAIANETTE	
45	VIA	H. FORD	
46	VIA	I. NEWTON	
47	VIA	L. ARIOSTO	
48	VIA	L. DA VINCI	
49	VIA	L. GALVANI	
50	VIA	LAMPOL	Da Capoluogo fino a incrocio con via Calvecchia
51	VIA	MARCO POLO	
52	VIA	MILANO	

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da LUIGIA MARIA FORLIN, Claudio Marian e stampato il giorno 07/01/2025 da Francesca Basso.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

53	VIA	MONSIGNOR L. CRICO	
54	VIA	MONSIGNOR ROSSETTO	
55	VIA	N. COPERNICO	
56	VIA	N. SAURO	
57	VIA	NARDINI	
58	VIA	PIAVE	
59	VIA	PITAGORA	
60	VIA	REDENTORE	
61	VIA	RIALTO	
62	VIA	ROBERTO SCHIAVO LENA	
63	VIA	ROMA	
64	VIA	ROMANZIOL	Da Capoluogo fino a incrocio con via Galilei
65	VIA	S. QUASIMODO	
66	VIA	T. EDISON	
67	VIA	T. TASSO	
68	VIA	TORINO	
69	VIA	TREPONTI	Da incrocio con via Roma fino a incrocio con via Oberdan
70	VIA	TREVISO	
71	PIAZZA	V. EMANUELE	
72	VIA	VENEZIA	
73	VIA	VISENTIN	

b) Zona 2 – Rilevanza secondaria, ovvero il 50% degli elementi di centralità, intensità abitativa, flusso turistico, iniziative commerciali, densità di traffico veicolare e/o pedonale della zona 1:

1	VIA	BASSETTE	
2	VIA	BOSCO	
3	VIA	CALLURBANA	
4	VIA	CALNOVA	Da incrocio con via Pacinotti fino al cavalcavia sull'autostrada direzione Cessalto
5	VIA	CAMPOBERNARDO	
6	VIA	CIRGOGNO	
7	VIA	DA MULA	
8	VIA	DEI COMUNI	
9	VIA	G. CARDUCCI	
10	VIA	G.M. MOSCA	
11	VIA	GIAMELLO	
12	VIA	GRASSAGA	
13	VIA	GUAIANE	Da incrocio con via Libertà fino all'incrocio con via Treponti
14	VIA	IV NOVEMBRE	
15	VIA	LAMPOL	Da incrocio con via Calvecchia in poi
16	VIA	LIBERTA'	
17	VIA	MARIA AUSILIATRICE	
18	VIA	MONTIRON	
19	VIA	P. VERONESE	
20	VIA	PANFILO CASTALDI	
21	VIA	PASSO LAMPOL	
22	VIA	PASSO ZENSON	
23	VIA	PERSEGHIERI	
24	VIA	PIO X	
25	VIA	ROMANZIOL	Da incrocio con via Galilei in poi in direzione Ponte di Piave e Salgareda
26	VIA	S. ANTONIO	
27	VIA	S. MARIA DI	

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da LUIGIA MARIA FORLIN, Claudio Marian e stampato il giorno 07/01/2025 da Francesca Basso.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

		CAMPAGNA	
28	VIA	SAN MARCO	
29	VIA	SAN MAURO	
30	VIA	SANTA TERESINA	
31	VIA	STORTA	
32	VIA	TORCELLO	
33	VIA	TREPONTI	Da incrocio con via Oberdan in poi
34	VIA	TROSI	
35	VIA	U. FOSCOLO	
36	VIA	ZATTERE	

c) Zona 3 – Aree verdi. Rilevanza del 30% degli elementi di centralità, intensità abitativa, flusso turistico, iniziative commerciali, densità di traffico veicolare e/o pedonale della zona 1:

n. ordine	identificazione dello spazio o dell'area verde	Localizzazione	note
CENTRO			
1	Area verde	PARCO FLUVIALE – GOLENA	tutta l'area golenale
2	Area verde	PARCO ANNA FRANK	all'altezza dell'incrocio tra via Gonfo con via Montale e via Deledda.
3	Area verde	IMPIANTI SPORTIVI	la superficie compresa dal campo di calcio fino al Centro Anziani
4	Area verde	OUTLET	la superficie compresa tra il casello autostradale - via S. M. di Campagna lungo la via Calnova verso la zona industriale, fino all'incrocio con via Perseggeri
5	Area verde		le diverse aree verdi comprese nella zona industriale che si sviluppa lungo la via Calnova, sulla destra, tra i canali Cirgogno e Rossi.
ROMANZIOL			
6	Area verde	GIARDINO ROMANZIOL	la superficie che insiste tra la via Romanziol e via S. Antonio, tra la Chiesetta e la "Locanda Rorato", nonché l'area limitrofa alla ex scuola materna, ora sede del Centro Didattico Naturalistico "Il Pendolino".
7	Area verde	VIA DEI COMUNI	la superficie che risulta accessibile dalla Via dei Comuni
SANTA TERESINA			
8	Area verde	EX SCUOLA MATERNA	area limitrofa alla ex scuola materna ora sede dell'associazione "S.Teresina".

Atteso che l'art. 1 comma 831 bis della legge 160/2019 introdotto dall' art 40 comma 5 ter del decreto legge 31/05/2021 n. 77 convertito con la legge 29/07/2021, n. 108, ha previsto per gli operatori che forniscono i servizi di pubblica utilità di reti e infrastrutture di comunicazione elettronica di cui al decreto legislativo n. 259 del 1/08/2003 "Codice delle comunicazioni elettroniche", diversi da quelli di cui all' art. 1 comma 831, un canone pari ad 800 euro per ogni impianto insistente sul territorio di ciascun ente;

Ritenuto in conformità alle disposizioni regolamentari vigenti, e per quanto sopra argomentato, di confermare anche per l'anno 2025 i coefficienti moltiplicatori e le tariffe del canone unico patrimoniale da applicare alle occupazioni di suolo pubblico, alle occupazioni di suolo pubblico in occasione del mercato, alle esposizioni pubblicitarie e alle pubbliche affissioni a far data dal 01/12/2021 già approvati per l'anno 2024 con deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 07/12/2023;

Visti:

- l'art. 48 del D. Lgs. n. 267/2000;
- vista la Legge 27/12/2019 n. 160 (Legge di bilancio 2020);

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da LUIGIA MARIA FORLIN, Claudio Marian e stampato il giorno 07/01/2025 da Francesca Basso. Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

- la circolare 2/DF del 22 novembre 2019 relativa all'obbligo di pubblicazione dei regolamenti in materia di entrata che, ha chiarito come il comma 15-ter dell'art. 13 del D. L. n. 201 del 2011, riferendosi espressamente ai tributi comunali, non trova applicazione per gli atti di natura non tributaria e che pertanto regolamenti e tariffe relativi ad entrate non tributarie non devono essere trasmessi al MEF, né pubblicati sul sito internet istituzionale del Ministero delle Finanze;

- i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 e art 147-bis del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, entrambi espressi dalla Responsabile di Posizione Organizzativa economico finanziaria;

ad unanimità di voti favorevoli espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di confermare anche per l'anno 2025, relativamente alle sole occupazioni e secondo la suddivisione in 3 zone approvata dal Consiglio, le riduzioni della tariffa standard del canone unico patrimoniale di cui alla Legge n.160/2019 approvate con deliberazione di Giunta comunale n. 96 del 07/12/2023, come segue:
 - a) Zona 1 – Tariffa standard
 - b) Zona 2 – Tariffa standard della prima zona abbattuta del 50%
 - c) Zona 3 – Tariffa standard della prima zona abbattuta del 70%
3. di confermare, anche per l'anno 2025 i coefficienti moltiplicatori e le relative tariffe del canone unico patrimoniale da applicare:
 - a) alle occupazioni di suolo pubblico;
 - b) alle occupazioni di suolo pubblico in occasione del mercato;
 - c) alle esposizioni pubblicitarie;
 - d) alle pubbliche affissioni;come da allegato 1) "Tariffe canone 2025", parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
4. di dare atto che gli importi da iscrivere in bilancio, sono i seguenti:

TITOLO 3 - Entrate extratributarie

TIPOLOGIA 100 – Vendita di beni e servizi e proventi derivante dalla gestione dei beni

CATEGORIA 3- Proventi derivante dalla gestione dei beni

Anno 2025: 30100.03.0192 - CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA € 210.000,00

Anno 2025: 30100.03.0194 - CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile €40.000,00

Anno 2026: 30100.03.0192 - CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA € 210.000,00

Anno 2026: 30100.03.0194 - CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile € 40.000,00

Anno 2027: 30100.03.0192 - CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA € 220.000,00

Anno 2027: 30100.03.0194 - CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile € 45.000,00.

Stante l'urgenza, motivata dalla necessità di approvare il bilancio di previsione 2025/2027 entro il termine del 31/12/2024, con separata votazione palese unanime, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs 267/2000.

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da LUIGIA MARIA FORLIN, Claudio Marian e stampato il giorno 07/01/2025 da Francesca Basso. Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

**OGGETTO: TARIFFE CANONE UNICO PATRIMONIALE 2025 - CONFERMA TARIFFE
2024**

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
Claudio Marian

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Il Segretario Comunale
Luigia Maria Forlin

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)