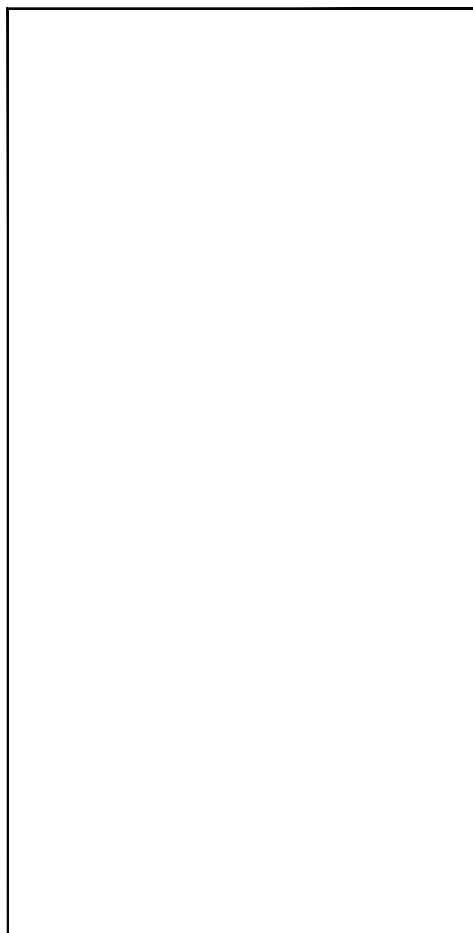




CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA

COMUNE DI NOVENTA DI PIAVE

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
DI INIZIATIVA PUBBLICA "AREA COMPRESA TRA VIA RIALTO E VIA CALNOVA"
redatto ai sensi degli art.li 19 e 20 della L.R. 11/04



Committente: Comune di Noventa di Piave
Piazza G. Marconi 1
30020 - Noventa di Piave (VE)
P.IVA 00624120275

RELAZIONE AI SENSI L. 13/89
D.P.R. 506/96 in merito al superamento
delle barriere architettoniche _ ATTESTAZIONE

A.07

CODICE ELABORATO

1 2 4 5 00 D G 0 2 5 0 0 F 0
CODICE COMMESSA OPERA FASE TEMATICA PROGRESSIVO SUB TIPO REV.

REV	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
3					
2					
1	REV 01	AGOSTO 2022	L.M.	F.D.	V.G.
0	EMISSIONE	MAGGIO 2022	L.M.	F.D.	V. G.

PROGETTISTA: Arch. Valter Granzotto
Arch. Federico De Marzo

con: Geom. Lorenzo Marchesin



PROTECO engineering s.r.l.
San Donà di Piave (VE) - 30027, Via C. Battisti, 39 - tel. +39 0421 54589 fax +39 0421 54532
www.protecoeng.com mail: protecoeng@protecoeng.com mail PEC: protecoengineeringsrl@legalmail.it P.I. 03952490278

SCALA: _
FILE: 00_Copertine fascicolati
CTB: ARCHITETTURA.ctb

COMUNE DI
NOVENTA DI PIAVE

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
di iniziativa pubblica
“Area compresa tra Via Rialto e Via Calnova”
redatto ai sensi degli art.li 19 e 20 della L.R. 11/04

Relazione ai sensi L 13/89 – D.P.R. 503/96
in merito superamento barriere architettoniche
-Attestazione-



Progettisti

Arch. Valter Granzotto

Arch. Federico De Marzo



Agosto 2022

Indice

Premessa.....	2
Eliminazione barriere architettoniche	2
- Riferimenti normativi.....	2
- Percorsi.....	2
- Pavimentazioni	3
- Aree a Parcheggio.....	3

Premessa

In adempimento a quanto previsto dalla Legge n. 13 del 09/01/1989 e dal relativo regolamento di attuazione approvato con D. M. n. 236 del 14/06/1989, e dal D.P.R. n°503 del 24/07/96 viene di seguito riportata una breve descrizione delle soluzioni progettuali previste ed adottate, per garantire la qualità nella fruizione dello spazio costruito, anche da parte di persone con ridotta capacità motoria.

La presente relazione accompagna il Piano Urbanistico Attuativo urbanistico "Area compresa tra Via Rialto e Via Calnova". In particolare l'area è catastalmente individuata al Foglio 11, mapp.li 48, 64, 65, 251 (porz), e comprende alcuni immobili situati lungo Via Calnova e Via Rialto e si estende per una superficie territoriale reale di 1.078 mq. Il piano interessa anche interventi in aree private e pubbliche esterne al PUA per la realizzazione di opere strettamente funzionali al PUA stesso e consistenti nella realizzazione del marciapiede su via Rialto e del marciapiede su Via Calnova.

Eliminazione barriere architettoniche

- Riferimenti normativi

L'intervento si interessa di riqualificare un ambito urbano degradato del centro abitato di Noventa di Piave e sull'idea di caratterizzare il luogo si è disegnato un nuovo isolato dalla forte attrazione visiva che al contempo riqualifichi funzionalmente le destinazioni d'uso attraverso la realizzazione di spazi e nuovi servizi legati alle funzioni della residenza, del ricettivo e del terziario, la cui progettazione è stata elaborata in ottemperanza a quanto prescritto dalle seguenti leggi e regolamenti fondamentali:

- legge 30 marzo 1971, n. 118;
- D.P.R. 27 aprile 1978, n. 384;
- legge 9 gennaio 1989, n. 13;
- D.M. 14 giugno 1989, n. 236;
- D.P.R. 24 luglio 1996, n. 503;

Allegato A Dgr. n° 509 del 2/03/2010 agg. Con allegato B alla Dgr n. 1428 del 06-09-2011

In particolare sono state rispettate le seguenti prescrizioni, illustrate anche negli allegati grafici alla presente che ne costituiscono parte integrante. (TAV 018: "PROGETTO: planimetria generale accessibilità disabili".

- Percorsi

I percorsi pedonali che interessano gli spazi pubblici e che collegano questi agli accessi verso gli spazi privati, si sviluppano in modo complanare con andamenti

semplificati e regolari.

La larghezza minima dei marciapiedi è stata mantenuta superiore ai mt. 2,00. La pendenza longitudinale di tali percorsi sarà contenuta al di sotto del 5%, mentre quella trasversale sarà contenuta al di sotto dell'1%.

Il dislivello fra i percorsi ed il piano stradale in corrispondenza dei punti di accesso, sarà contenuto entro il limite di cm. 1.

Eventuali raccordi che prevedano dislivelli maggiori saranno effettuati mediante piani inclinati con la pendenza massima inferiore al 15%, comunque per dislivelli massimi non superiori a 15 cm.

- Pavimentazioni

Le pavimentazioni degli spazi pedonali, come previsto dal progetto urbanistico - sono finite superficialmente in modo da risultare antisdrucchiolevoli.

I giunti di connessione negli elementi di pavimentazione saranno contenuti in una larghezza media di mm.5, mentre il risalto di spessore sarà contenuto entro un massimo di mm. 2.

- Aree a Parcheggio

Sono stati previsti n. 1 posti auto per disabili, distribuiti all'interno dell'area d'intervento in prossimità dei nuovi fabbricati, rispettando pertanto il prescritto rapporto di 1 ogni 50 posti auto di cui al D.M. 236. La larghezza di tali posti auto, che saranno opportunamente segnalati con la simbologia e le zebature prescritte, è stata dimensionata di larghezza non inferiore a mt. 3,20.

Il piano relativo alla sosta del veicolo sarà raccordato al contiguo percorso pedonale mediante rampe e comunque con soluzioni atte a contenere eventuali dislivelli al di sotto di cm. 1.



DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

Il sottoscritto progettista Arch. Valter Granzotto nato a San Donà di Piave il 02/07/1950 iscritto all'Albo degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Venezia al n 805 C.F/P.iva GRNVTR50L02H823F tel. 0421/54589 fax 0421/54532 con studio/recapito presso PROTECO engineering srl in San Donà di Piave via Cesare Battisti n. 39 prov. (VE) CAP. 30027, in conformità a quanto disposto dal comma 4 dell'art. 77 del DPR 6 giugno 2001, n. 380 dichiara sotto la propria responsabilità che il progetto di cui alla presente domanda Piano Urbanistico Attuativo relativo a:

- nuova costruzione (art. 77, comma 1 D.P.R. 380/01, art. 1.1 D.M. 236/89, art. 6 L.R. n. 16/07)
- ampliamento (art. 77, comma 1 D.P.R. 380/01, art. 1.1 D.M. 236/89, art. 6 L.R. n. 16/07)
- ristrutturazione (art. 77, comma 1 D.P.R. 380/01, artt. 1.3 – 7.5 D.M. 236/89, art. 6 L.R. n. 16/07)

PUA di iniziativa pubblica "Area compresa tra Via Rialto e Via Calnova"

riguardante:

- edificio o un'unità immobiliare unifamiliare priva di parti comuni;
- edificio o un'unità immobiliare plurifamiliare priva di parti comuni;
- edificio o un'unità immobiliare plurifamiliare con parti comuni e con non più di tre livelli;
- edificio o un'unità immobiliare plurifamiliare con parti comuni e con più di tre livelli;
- edificio o un'unità immobiliare di edilizia residenziale pubblica;
- immobile privato aperto al pubblico adibito ad attività sociali (scuola-sanità-cultura-assistenza-sport);
- immobile privato aperto al pubblico adibito a ristorazione, spettacolo, riunione, attività ricettiva e pararicettiva;
- edifici per il culto;
- locali aperti al pubblico non previsti nelle precedenti categorie;
- luoghi di lavoro con collocamento obbligatorio;

x altro opere di urbanizzazione

è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia di superamento delle barriere architettoniche.

IL PROGETTISTA
(timbro e firma)



