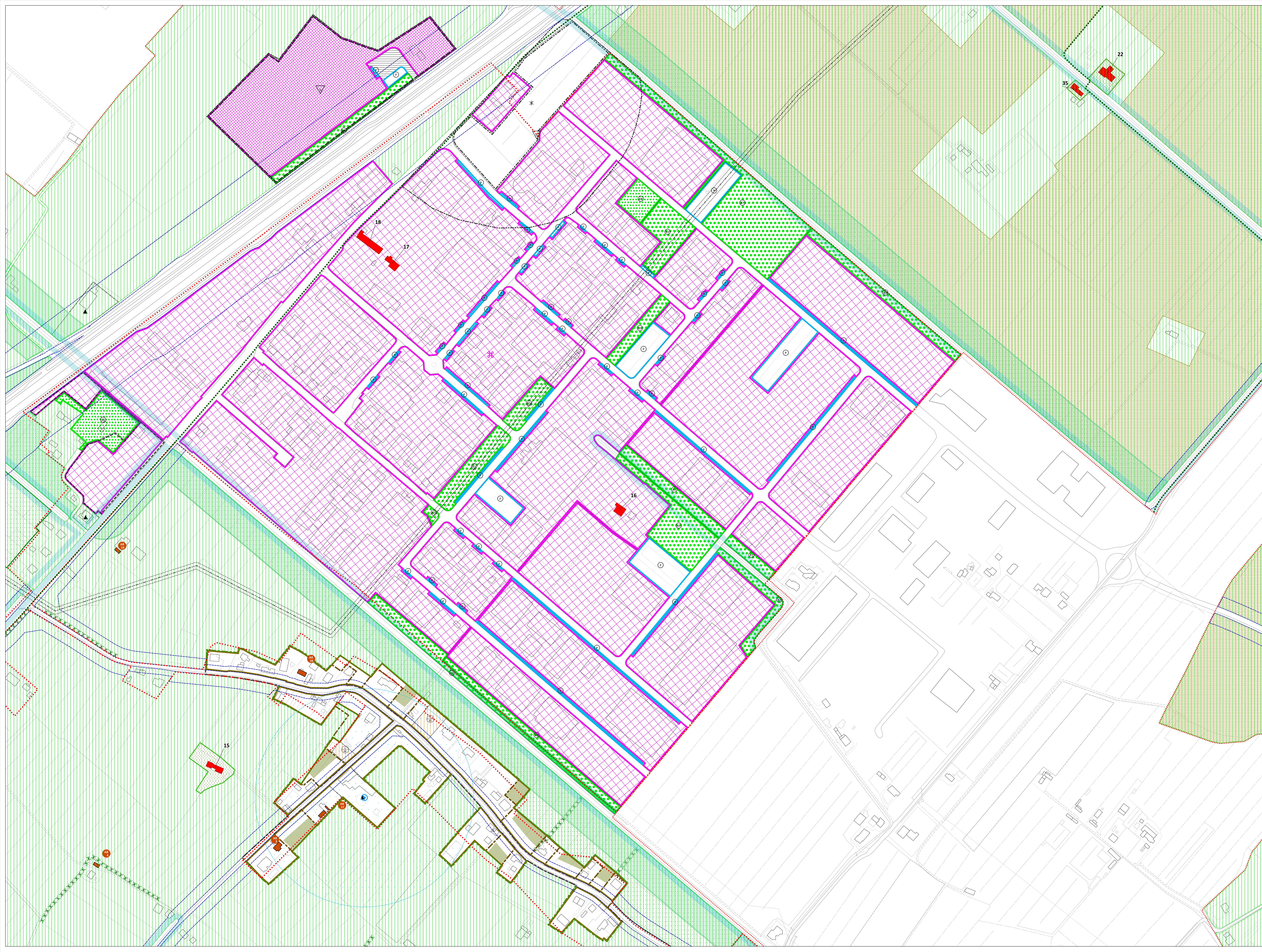


DISCIPLINA DEL TERRITORIO	
	Limite amministrativo del Comune
VALORI E TUTELE	
	Zone agricole Art.17
	Ambiti di edificazione diffusa Art.20
	Nucleo agricolo residenziale Art.20
	Lotti liberi Art.10
	Aree agricole di pertinenza Art.20
	Annesso rustico non più funzionale al fondo agricolo Art.21
	Edifici storico testimoniali Art.26
	Contesti figurativi Art.22
	Verde Privato Art.26
	Pertinenza edifici vincolati ai sensi dell'art. 10 D.Lgs 42/2004 Art.26
	Corridoio ecologico principale Art.23
	Argini e golena Art.25
	Aree boscate Art.23
	Ambiti di integrità fondiaria Art.17
	Edifici vincolati ai sensi dell'art. 10 D.Lgs 42/2004 Art.26
	Ambiti preferenziali di forestazione Art.23
	Filari alberati Art.23
	Coni visuali Art.22
VINCOLI E FASCE DI RISPETTO	
	Limite dei centri abitati Art.132-33
	Vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 42/2004 Art.23
	Vincolo archeologico ai sensi dell'art. 142 primo comma lett m) del D.Lgs. 42/2004 Art.23
	Fascia di rispetto stradale, ferroviario e cimiteriale Art.23
	Fascia di rispetto fluviale Art.23
	Obbligo di indagine archeologica preventiva Art.23
	Obbligo di indagine geologica e geotecnica preventiva Art.23
	Elettrodotto Art.22
	Fascia di rispetto dagli elettrodotti Art.22
	Gasdotto Art.22
	Fascia di rispetto metanodotti Art.22
	Fascia di rispetto dagli allevamenti intensivi Art.22
	Fascia di rispetto dalle discariche Art.22
	Fascia di rispetto dal depuratore Art.22
	Salvaguardia pozzi di prelievo idropotabile Art.22
	Fascia di servizi idraulica relativa all'idrografia pubblica Art.22
	Zone di tutela dell'idrografia principale Art.22

ZONIZZAZIONE	
	Perimetro centro storico
	Zone A Art.34
	Zone B Art.35
	Zone C1 Art.36
	Zone C2 Art.37
	Zone D1 Art.42
	Zone D2 Art.43
	Zone D4 Art.44
	Urbanizzazione differita Art.38
	Perimetro attività produttiva in zona impropria Art.45
SERVIZI DI INTERESSE COMUNE	
	Zone F1 Art.39
	Sa esistente (S) Art.40
	Sb progetto (P) Art.40
	Sc Art.40
DISCIPLINA DEGLI INTERVENTI	
	Area per parcheggi Art.41
	Perimetro PUA Art.8
	Comparto obbligatorio Art.9
	Perimetro Progetti Norma Art.11
	Schede Normative Art.11
	Vincolo preordinato all'esproprio Art.11
IL SISTEMA RELAZIONALE	
	Viabilità di progetto Art.46
	Percorsi ciclopedonali Art.47
	Impianti di comunicazione Art.48



Regione Veneto
 Città Metropolitana di Venezia
 Comune di Noventa di Piave

P.I.
 Piano degli Interventi

Tav 13.3.4
 Scala 1:2.000

ZONIZZAZIONE - ZONA ARTIGIANALE EST
 Elaborato adeguato alla Variante e n.13 al PI - Febbraio 2022

Studio:
 CLAUDIO MARIN
 Resp. Site Team:
 MOLETTA MODANESE

Progetto:
 INGEGNERGASSETTO
 STEFANO MARIA DOMEO
 Collaborazione:
 ANGELO ZINI
 MASSIM BERTO

Variante n. 13 al Piano degli Interventi
 Adozione:
 Approvazione:

Terre s.r.l.
 Veneto | Torre Eva | 30174, Via Bruno Madama, 7
 +39 041 2682230 terre@terre-est.com PEC: terre-est@pec.it www.terre-est.com